

## Villa-Eva

Spanien - Andalusien - Málaga - Rincón de la Victoria - Torre de Benagalbón - Urbanisation Paraiso del Sol

Genießen Sie Ihren Urlaub in der Ruhe eines einzeln stehenden Ferienhauses in einer Urbanisation mit Niveau.

Zwei Schlafzimmer, zwei Bäder, Wohnzimmer, voll eingerichtete Küche und Esszimmer in verglaster Veranda.

### Ausreichend Platz für 4 bis maximal 6 Personen.

Es steht ihnen auf dem Grundstück ein großer Garten mit eigenem Pool und eine Garage zur Verfügung.



### Im romantischen Garten gibt es Plätze für jeden Geschmack:

Wie wäre es mit einem Frühstück auf der Sonnenterasse neben dem Pool;

Mittagessen in der Weinlaube; einem Mittagsschlaf im Hof unter Palmen oder Schwimmen vor dem Frühstück?

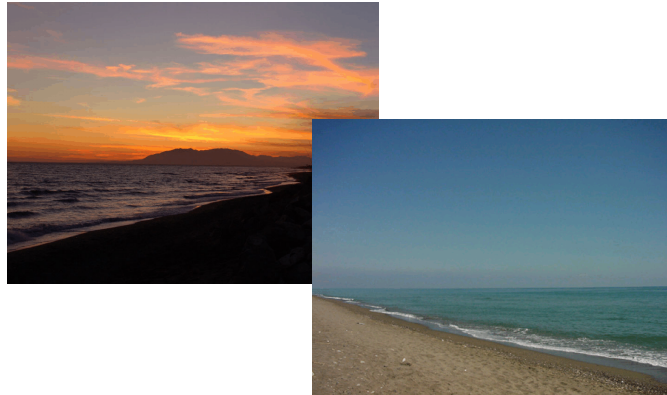
### Auch außerhalb des Grundstücks gibt es viele Möglichkeiten seine Freizeit zu verbringen:

Golfen... direkt angrenzend an unsere Wohnsiedlung liegt der 18 Loch Golfplatz Añoreta

Bummeln... in der Kleinstadt Rincón de la Victoria, mit guten Einkaufsmöglichkeiten und netten Restaurants; besonders der kleine Wochenmarkt mittwochs ist sehenswert.

Höhlen besichtigen... in **Rincón** die Cueva de Tesoro oder die bekannte Höhle von **Nerja**.

Wandern oder Klettern in den Bergen.  
Fahrradfahren oder andalusische Pferde reiten.  
Faulenzen und spielen am in ca. 30 Minuten zu Fuß zu erreichenden gepflegten Sandstrand mit Dusche und Chiringuita (Strandrestaurant) und ständigen Restaurants an der nahe gelegenen Küstenstraße.



### Besichtigungen in Málaga:

das römische Amphitheater, die Kathedrale, zwei Burganlagen der Gibralfaro und die Alcazaba, das Teatro Cervantes, das MPM Museo Picasso Málaga und das Geburtshaus von Picasso am Plaza de la Merced, der Hafen, die alte Markthalle im Zentrum, Paseo del Parque, die Stierkampfarena, der historische botanische Garten, das Altstadtviertel.....

Für Nachtschwärmer und Tanzlustige ist Torre del Mar ein Muß. Kleine Bodegas laden zum Probieren des süßen Málagaweines ein.

Für Leute, die auch einmal die Schikaria sehen wollen, sind Marbella und der Puerto Banús einen Ausflug wert.

Tages- oder Wochendausflüge mit Bussen oder dem eigenen (Miet)Wagen nach Sevilla 223km, Ronda 140km, Cordoba 180km, Granada 140km, Gibraltar 150km, Antequera 70 km, Wandergebiet im Karstgebirge El Torcal 60km, Vogelreservat an einer Saline Laguna Fuente de Piedra -Fernglas nicht vergessen- 85km.

Gerne geben wir interessierten Mietern Tipps zur Erkundung der Umgebung mit dem eigenen oder einem Mietwagen auch zur Anfahrt durch Spanien.

### Preise im Ferienhaus 2012

Die Mindestmietdauer beträgt 1 Woche.

Hochsaison

vom 01.05 bis 30.09. kostet der Tag 70 €

Nebensaison

vom 01.03. bis 30.04. kostet der Tag 63 €

vom 01.10 bis 15.11. kostet der Tag 65 €

Winter

In der Zeit von Mitte November bis Ende Februar erheben wir neben dem Tagespreis von 40 € eine Kautions für den Stromverbrauch, der nachträglich verbrauchsabhängig abgerechnet wird. Für den fahrbaren Gasheizofen kaufen Sie bitte je nach Ihrem persönlichen Bedarf Gas vor Ort, genauso wie Brennholz für den Kamin im Wohnzimmer.

Zum im Voraus zu entrichtenden Mietpreis kommt für die Reinigung vor Ihrer Ankunft und nach Ihrer Abfahrt ein Zusatzbetrag von 50€, dies gilt für das besenrein und aufgeräumt hinterlassene Haus und Grundstück. Bettwäsche kann auf Nachfrage gemietet werden.

Thomas und Annette Landsiedel

Rhönstr.8

42349 Wuppertal

Tel.+49 (0)202 402604

thomaslandsiedel@web.de / www.villa-eva.de